

Ing. Jana Řezníková  
Vodohospodářské stavby  
Hluboká 1011/10  
Děčín II  
405 02  
tel., fax.: 412 513150  
mob. 775 125 815  
<http://www.janareznikova.cz>

*Dokument*

***A. Průvodní zpráva***  
***B. Souhrnná technická zpráva***

*Stupeň dokumentace*  
**dokumentace ke stavebnímu povolení**

*Název stavby:*  
**ČOV pro koupaliště Lido v Mar. Lázních na st.p.č.  
1953, p.č. 1113/2 v k.ú. Úšovice**

Zodpovědný projektant: Ing. Jana Řezníková  
Vypracoval: Ing. Jana Řezníková  
Telefon: 775 125 815  
Datum: 05/2016

Podpis .....

A. Průvodní zpráva.....	3
A.1. Identifikační údaje .....	3
A.1.1 Údaje o stavbě .....	3
A.1.2 Údaje o stavebníkovi .....	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace .....	3
A.2. Seznam vstupních podkladů .....	3
A.3. Údaje o území .....	3
Úšovice 4	
A.4. Údaje o stavbě .....	4
A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....	6
B. Souhrnná technická zpráva .....	6
B.1. Popis území stavby .....	6
B.2. Celkový popis stavby .....	7
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek .....	7
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení .....	7
B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby .....	7
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby .....	7
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby .....	7
B.2.6 Základní technický popis staveb .....	8
B.2.7 Technická a technologická zařízení, zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby médií .....	8
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení .....	8
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi, kritéria tepelně technického hodnocení .....	9
B.2.10 Hygienické požadavky stavby .....	9
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	9
B.3. Připojení na technickou infrastrukturu .....	9
B.4. Dopravní řešení .....	9
B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....	10
B.6. Popis vlivů na životní prostředí .....	10
B.7. Ochrana obyvatelstva .....	11
Obyvatelstvo nebude stavbou negativně ovlivněno ani ohroženo. Stavbu nelze vzhledem k jejímu charakteru využít pro účely civilní ochrany k ochraně obyvatelstva, při provozu stavby nejsou předpokládány žádné havárie vyžadující zásah civilní ochrany, rovněž nebudou zpracovávány havarijní plány. ....	11
B.8. Zásady organizace výstavby .....	11
C. Situační výkresy .....	11
E. Dokladová část .....	11

## A. Průvodní zpráva

### A.1. Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby:  
ČOV pro koupaliště Lido v Mar. Lázních na st.p.č. 1953 a p.č. 1113/2 v k.ú. Úšovice
- b) místo stavby: Mar. Lázně [554642]  
katastrální území: Úšovice [691607]  
pozemkové parcely: 1113/2,  
obec: Mar. Lázně  
okres: Cheb  
kraj: Karlovarský
- c) předmět projektové dokumentace: Čistírna odpadních vod

#### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Město Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mar. Lázně  
IČ: 00254061

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

zodpovědný projektant:  
Ing. Jana Řezníková, Hluboká 1011/10, 405 02 Děčín II  
IČ: 64199479  
reg. č. ČKAIT: 0300902  
obor: IV00,TV02,TV03

### A.2. Seznam vstupních podkladů

Zhotovitel geodetického zaměření:	Ing. Zdeněk Třešňák, Mariánské Lázně, ZEMĚPRO s.r.o.
Katastrální mapa:	Aktuální katastrální mapa k. ú. Úšovice [691607]
Stávající stav:	tříkomorový septik

### A.3. Údaje o území

- a) rozsah řešeného území, zastavěné/nezastavěné území:

Realizace stavby bude provedena na pozemku ve vlastnictví stavebníka. Pozemek leží v mírně svažitém území pod hrází vodní nádrže. Celé staveniště a okolní dotčené pozemky se nacházejí v rekreačním areálu města Mar. Lázně. Jedná se o mírně svažité pozemky k východu. Bude dotčena parcela č. 1113/2. Objekt je zásoben vodou ze stávajících studen.

- b) údaje o ochraně území dle jiných právních předpisů:

Staveniště se nenachází na území památkové rezervace, památkové zóny ani na zvláště chráněném území. Zkoumané území není zaneseno v seznamu poddolovaných území ani v seznamu území sesuvných. Rovněž se nenalézá v ochranném pásmu vyhrazeného geologického ložiska a neleží na chráněném ložiskovém území. Místo stavby leží mimo záplavové území. Neleží v CHOPAV ani v CHKO.

- c) údaje o odtokových poměrech:

Staveniště se nenachází v záplavovém území žádné významné vodoteče. Odtokové poměry území jsou dobré. Stavba bude provedena v mírně svažitém pozemku.

Pozemek se nachází v **povodí Kosového potoka s hydrologickým číslem 1 – 10 – 01 – 059.**

- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování:  
Stavba je v souladu s Územním plánem města, jedná se o rekonstrukci stávajícího čištění odpadní vody ze stávajícího rekreačního areálu. Ve stávajícím septiku se osadí čistírna odp. vod.
- e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím  
Stavba je v souladu s vydaným rozhodnutím o umístění stavby ze dne 12.10.2016.
- f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:  
Stavba je v souladu s dlouhodobými cíli využití území.
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:  
  
Požadavky dotčených orgánů státní správy byly během zpracování projektové dokumentace do této dokumentace zahrnuty a předložená projektová dokumentace je v jejich souladu.
- h) Seznam výjimek a úlevových řešení  
Nejsou.
- i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic  
Související investice nejsou.
- j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby:

k.ú.	Číslo pozemku	Způsob využití Druh pozemku	Majitel	Adresa
<b>Úšovice</b>				
	1113/2	Sportoviště a rekreační plocha Výměra 46 400 m <sup>2</sup>	Město Mar. Lázně	Ruská 155, Mar. Lázně

#### A.4. Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby:

Jedná se o změnu stávajícího stavu – septik a novostavbu čistírny odpadních vod, která se osadí do stávajícího septiku. Ve městě se nachází kanalizace, ale rekreační objekt je příliš vzdálen za lesem.

- b) účel užívání stavby:

Nová ČOV bude vybudována pro stávající rekreační areál koupaliště včetně restaurace a bufetu. Bude sloužit pro tento areál max. 50 EO. Odtok z ČOV bude zaústěn do stávajícího odtoku ze septiku kamenina DN 200 a jím do odtoku z rybníka Lido. Za Čistírnou odpadních vod se nebude osazovat šachta, odběr vzorků je možný z ČOV před odtokem.

- c) trvalá nebo dočasná stavba:

Jedná se o stavbu trvalou.

- d) Údaje o ochraně území dle jiných právních předpisů:

Staveniště se nenachází na území památkové rezervace, památkové zóny ani na zvláště chráněném území. Zkoumané území není zaneseno v seznamu poddolovaných území ani v seznamu území sesuvných. Rovněž se nenalézá v ochranném pásmu vyhrazeného

geologického ložiska a neleží na chráněném ložiskovém území. Místo stavby leží mimo záplavové území.

Neleží na území CHKO, leží v **CHOPAV Chebská pánev a Slavkovský les, v povodí s hydrologickým číslem 1 – 10 – 01 – 059.**

- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:

Vzhledem k charakteru stavby není tento bod řešen, čistírna se bude nacházet pod upraveným terénem.

- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů:

Požadavky dotčených orgánů byly během zpracování projektové dokumentace do této zahrnuty a tato dokumentace je v jejich souladu.

<b>Správce</b>	<b>Zařízení</b>	<b>Platnost do</b>
Chebské vodovody a kanalizace, a.s.	V zájmovém území se nenachází zařízení vodohospodářské infrastruktury	19.07.2017
CETIN, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.	Nedojde ke střetu	05.04.2018
ČEZ Distribuce, a.s.	Nenachází se energetická zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.	05.10.2016
ČEZ ICT Services, a.s.	Nenachází se komunikační zařízení v majetku ČEZ ICT Services, a.s.	05.04.2017
RWE Distribuční služby, s.r.o.	Nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky	05.04.2018
UPC	Nenachází se žádná VVKS	09.09.2017
Ministerstvo obrany ČR – Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Souhlas, nenachází se inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení	06.06.2018
Město Mariánské Lázně, T.D.S. s.r.o. zastoupené Lukešem Kamilem za správu komunikací	Nenachází se sítě veřejného osvětlení ve vlastnictví města	Neudáno

- g) seznam výjimek a úlevových řešení:  
Výjimky nejsou.

h) navrhované kapacity stavby:

**ČOV pro 50 EO s odtokem do odtoku z rybníka Lido.**

**ČOV:** EKO SBR BIO H-V, š = 2,0 m, l = 6,0 m, v = 2,0 + 0,3 m  
**Odtoku do vodoteče**  
**Dmychadlo:** výkon 380 l/min.  
P = 1,2 kW, napětí 400V/50 Hz

i) základní bilance stavby:

Kvádrová ČOV určená k obetonování, hmotnost 1200 kg, rozměry 2,0 x 6,0 x 2 (+0,3).  
Dmychadlo umístěné v domku s řídící jednotkou.

spotřeba elektrické energie: příkon dmychadla a čerpadla P = 1,2 kW Napětí 400V

Produkované množství odpadů: Emise stavba produkovat nebude, Pravidelně se bude odvážet kal z ČOV.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy):

zahájení stavby: X/2017  
doba výstavby: 1/2 roku  
členění na etapy: stavba bude realizována jako celek

k) orientační náklady stavby: 500 tis. Kč

## A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na objekty.

## B. Souhrnná technická zpráva

### B.1. Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku:

Stavba se nachází v obci Mariánské Lázně. Staveniště se nachází na mírně svažitém pozemku, pod hrází rybníka Lido. Veškerá podzemní vedení sítí jsou zakreslena v situačním výkrese. **Před zahájením výstavby je nutné provést přesné vytýčení podzemních vedení v terénu v okolí staveniště.** Během výstavby je nutno respektovat veškeré podmínky provozovatelů dotčených zařízení a sítí.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů:

Byl prohlédnut pozemek pro výstavbu. Vzhledem k charakteru stavby bylo provedeno geodetické zaměření stávajícího pozemku.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma:

**Stavba se nenachází v blízkosti žádného ochranného pásma inženýrských sítí.**  
Stavba leží v ochranném pásmu lesního pozemku.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území, apod.:

Stavba se nenachází v záplavovém území ani v poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Stavba ČOV bude sloužit v sezoně pro splaškové vody z rekreačního areálu Lido. Nezmění se

odtokové poměry v území.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Stavba nevyžaduje asanace ani demolice. Pro stavbu ČOV nebude nutné kácení dřevin, jedná se o zatravněný pozemek.

g) požadavky na maximální zábory ZPF nebo PUPFL (dočasné/trvalé):

Stavba je v extravilánu města, leží na ploše pro sportoviště a rekreaci, nevyžaduje zábory ZPF ani PUPFL.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu):

Stavba ČOV vyžaduje napojení elektřiny od rozvaděče v areálu. Dále vyžaduje instalaci dmychadla, které musí být zastřešeno, chráněno proti účinkům povětrnostních vlivů. Od dmychadla musí být hadicí veden přívod stlačeného vzduchu k čistírně.

**K ČOV musí zůstat volný přístup pro provádění kontroly a odkalení.**

i) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Související investice nejsou.

## B.2. Celkový popis stavby

### B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Nová čistírna odpadních vod bude sloužit k čištění splaškových vod z areálu koupaliště. Vyčištěné vody budou vypouštěny do vodoteče pod Lidem.

Čistírna je navržena pro obsazenost objektu 50 EO- ČOV **EKO SBR BIO H-V 41-50 EO**. Tvoří ji kvádřová nádrž z polyetylenu rozměry 2,0 x 6,0 výška 2 +0,3 m. Víko objektu musí být 0,05 m nad upraveným terénem, je **nepojízdné** a uzamykatelné proti vniku nepovolaných osob, děti.

ČOV instalujeme na vyčištěné dno stávajícího septiku, tolerance rovinnosti je max. 5 mm. V případě výskytu vody je nutno její hladinu trvale snížit pod ½ výšky ČOV. V době instalace musí být voda snížena pod základovou desku. Po osazení nádrže provádíme napuštění jednotlivých komor po cca 50 mm. Zároveň provádíme obetonování tl. 0,3 m. Pro betonování používáme beton XC1 C20/25. Zastropení ČOV bude přístřeškem se sedlovou stříškou. Vedle čistírny se instaluje dmychadlo s řídicí jednotkou do pílíčku. Celý objekt čistírny bude oplocen s vraty pro vjezd. Oplocení bude vysoké 2 m proti vniku nepovolaných osob.

### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Splašková voda z objektu rekreace bude přečištěna v ČOV. Přečištěná voda bude vypouštěna do vodoteče.

### B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o stavbu nevýrobního charakteru.

### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Vzhledem k charakteru a typu stavby se nepředpokládá její užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Stavba bude umístěna pod terénem a spravována soukromým nájemcem objektu rekreace.

### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba při svém užívání nebude nebezpečná pro své okolí, obsluhu a práci na tomto zařízení bude provádět nájemce po proškolení firmou dodavatele zařízení, případně technik dodavatele..

## B.2.6 Základní technický popis staveb

V rámci opravy areálu rekreace je navrženo osazení čistírny odpadních vod **EKO SBR BIO H-V 41-50 EO**, s odtokem do vodoteče stávajícím potrubím odtoku ze septiku.

ČOV se bude nacházet ve stávajícím betonovém septiku pod hrází rybníka Lido. Čistírnu tvoří vícekomorová kvádřová nádrž určená k obetonování o rozměrech 2,0 x 6,0 výška 2 +0,3 m s vestavěnou technologií. Čistírna je vybavena řídicí jednotkou, která průběžně vyhodnocuje přítokové množství a vyhodnocuje způsoby čištění dle skutečného nátoků. Velká dimenze průměrů přečerpávacích mamutek eliminuje množství ucpávání. Potřebný vzduch do čistírny dodává dmychadlo s přerušovaným chodem. Dmychadlo musí být umístěné max. 5 m od ČOV, zastřešené, chráněné proti povětrnostním vlivům. ČOV je vybavena automatickým odkalováním přebytečného kalu do kalového prostoru.

Za čistírnou není třeba šachty **Š1** uzpůsobené pro odběr vzorků. Vzorky se odebírají z nádrže čistírny před odtokem. Šachta bude osazena na nátok dle skutečných poměrů.

Po osazení ČOV bude souběžně s prováděním obetonování prováděno dolévání vody do komor. Pro obetonování nádrže bude použit beton XC1 C20/25. Zastropení ČOV bude dodávaným plastovým poklopem. Vybudován bude dřevěný přístřešek proti povětrnostním vlivům. K Zásypu prostoru mezi obetonovanou nádrží a zdmi septiku bude použita písčitá propustná zemina bez kamenů a jiných ostrých nečistot. K domečku dmychadla a řídicí jednotky se osadí chodníček ze zámkové dlažby do písku š.0,6 m.

V souladu s ČSN EN 1610, ČSN EN 805 a s NV č. 591/2006 Sb. budou veškeré výkopy hlubší než 1,3 m (ve volném terénu 1,5 m) paženy tak, aby nedošlo k ohrožení pracovníků ve výkopech. Ve výkopech hlubších než 1,5 m musí být bezpečné výstupy od sebe vzdáleny max. 30 m. Zajištění výkopů musí být pravidelně kontrolováno odpovědným pracovníkem zhotovitele. Od hloubky 1,3 m na odlehlých pracovištích nesmí provádět výkopové práce osamocený pracovník. Při souběžném strojním a ručním provádění výkopů a násypů platí zákaz pohybu v nebezpečném dosahu stroje. Obsluha stroje musí mít vždy dostatečný výhled na všechna místa ohroženého prostoru, jinak nesmí pokračovat v práci.

Před započítím jakýchkoli zemních prací je nutno na staveništi provést vytýčení podzemních vedení jednotlivými správci. O vytýčení podzemních sítí je nutno provést zápis do stavebního deníku včetně zapozicování vedení. Při provádění prací musí být dodrženy obecně platné zákony ČR a právní předpisy a předpisy související. Při provádění prací a následném provozu budou splněny ustanovení zákona č. 363/2005 Sb. Nařízení vlády č. 362/2005, o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Výkopy budou zabezpečeny zábranami proti pádu osob.

Musí se dodržet ustanovení ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN EN 14396 Žebříky pevně zabudované v šachtách, TNV 75 0748 Žebříky na objektech vodovodů a kanalizací.

**Všechny změny oproti projektu stavby musí být na stavbě vyznačeny do jednoho paré projektu a předloženy při kolaudaci.**

Napojení vnější kanalizace k ČOV bude od šachty **Š2**, která bude umístěna před ČOV. Bude ležet na konci svodu vnitřní splaškové kanalizace. Šachta bude sloužit jako revizní pro možnost provádění čištění vnitřní kanalizace areálu. Pro možnost větrání (přisávání vzduchu) bude sloužit větrací komínek instalovaný ve střeších objektů.

Rohy stávajícího septiku se opatří sloupky na které se provede tesařská konstrukce sedlové střechy, která se překryje prkny, krytinou a klempířskými prvky.

## B.2.7 Technická a technologická zařízení, zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby médií

Osazena bude kompletní ČOV včetně technologie, která se nachází uvnitř. Dmychadlo se osadí vedle ČOV na 0,3 m vysokou vyzděnou zídku na zeď septiku do dodávaného kontejneru.

## B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Vzhledem k charakteru stavby není součástí projektové dokumentace.



#### B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi, kritéria tepelně technického hodnocení

Stavba je nevýrobního charakteru. Stavba pro svůj provoz bude vyžadovat elektrickou energii  $P = 1,2 \text{ kW/den (400 V)}$ .

#### B.2.10 Hygienické požadavky stavby

Během vlastní výstavby se budou na staveništi a v jeho okolí pohybovat dopravní prostředky a stavební stroje, které budou mít jistý vliv na kvalitu ovzduší v dané lokalitě. Tento vliv bude pouze krátkodobý a nebude mít v žádném případě měřitelný vliv na imisní situaci v dotčeném území. Samotná stavba taktéž není zdrojem hluku. Odpadní voda bude přečištěna v ČOV a odváděna do vodoteče.

#### B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

##### - pronikání radonu z podloží

Vzhledem k charakteru stavby není třeba toto řešit.

##### - bludné proudy

Vzhledem k poloze stavby není třeba tento bod řešit.

##### - seizmicita

Ochrana před technickou seizmicitou se nenavrhuje. V okolí staveniště ani uvnitř navrhované stavby není žádný zdroj, který by technickou seizmicitu vyvolával.

##### - hluk

Ochrana před hlukem se nenavrhuje. V okolí stavby se žádný výrazný zdroj hluku nenachází. Rovněž v provozu stavby žádný hluk nevzniká.

##### - protipovodňová opatření

Stavba leží mimo záplavová území a není proto záplavami ohrožena.

##### - vlivy prostředí dle PNE 33 2000 - 2

třída znečištění ovzduší:

I

třída těžitelnosti:

3-5

### B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

#### a) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky:

Na staveništi se nenachází žádné veřejné sítě, na která se musí brát během výstavby ohled. Areál koupaliště je zásoben vodou z místní studny. Napojení elektrické energie bude od rozvaděče v areálu koupaliště. Bude provedeno nové připojení elektrické energie k ČOV.

#### b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity, délky:

50 EO

Kanalizace splašková: 1,5 m

ČOV: 24 m<sup>3</sup>

Připojení el.en.:  $P = 1,2 \text{ kW/den (400 V)}$  72 m

Napojení hadice vzduchu od dmychadla: 1.5 m

### B.4. Dopravní řešení

#### a) popis dopravního řešení

K areálu koupaliště je vybudován vjezd z veřejné místní komunikace. Z areálové komunikace, která vede po hrázi se vybuduje příjezd k septiku šířky 3 m.

#### b) napojení na stávající dopravní infrastrukturu

K ČOV musí zůstat volný přístup pro odkalování, objekt areálu koupaliště je napojen na stávající studnu.

c) doprava v klidu

Vzhledem k charakteru stavby není třeba tento bod řešit.

## **B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Zájmové území leží na mírně svažitém pozemku na hranici s lesním pozemkem pod hrází rybníka. Terénní úpravy se nebudou provádět, Vedle stávajícího septiku se nachází hráz rybníka. V trase plánovaného připojení elektrorozvodu NN je zatravněný pozemek, z kterého se sejme ornice. Po provedení stavby ČOV budou dotčené plochy uvedeny do konečného stavu, ohumusovány a bude provedeno vysetí traviny.

## **B.6. Popis vlivů na životní prostředí**

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, odpady a půda:

Stavba bude mít během svého provozu pozitivní vliv na životní prostředí. Během vlastní výstavby se budou na staveništi a v jeho okolí pohybovat dopravní prostředky a stavební stroje, které budou mít jistý vliv na kvalitu ovzduší v dané lokalitě. Tento vliv bude pouze krátkodobý a nebude mít v žádném případě měřitelný vliv na imisní situaci v dotčeném území. Navrhovanou výstavbou nevzniká žádná výrazná zátěž životního prostředí, naopak stavba ČOV má pozitivní vliv na kvalitu vypouštěné vody z areálu. V místech, kde budou prováděny výkopy a násypy, dojde ke skrytí ornice, která bude následně použita na opětovnou úpravu povrchů po záhozu a provedení násypu. Ostatní vytěžená zemina bude použita pro zához výkopů, popř. bude uložena na pozemku investora (pro použití k terénním úpravám apod.).

b) vliv na přírodu a krajinu:

Tato stavba nebude mít vliv na přírodu a krajinu. V bezprostředním okolí staveniště se nachází vzrostlé dřeviny. V bezprostředním okolí uvažované stavby se nenachází žádné významné biotopy chráněných rostlin nebo živočichů, které by mohly být realizací stavby omezeny.

c) vliv na soustavu chráněných území a Natura 2000:

Staveniště se nenachází na území Chráněné krajinné oblasti. V bezprostředním okolí stavby se nenachází žádné chráněné území Natura 2000, nachází se zde chráněná oblast přirozené akumulace vod CHOPAV Chebská pánev a Slavkovský les.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA:

Podle zákona 100/2001Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí §3a) a přílohy č. 1 stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení. Jedná se o rekonstrukci stávající stavby.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

Vzhledem k charakteru stavby není třeba tento bod řešit.

## B.7. Ochrana obyvatelstva

Obyvatelstvo nebude stavbou negativně ovlivněno ani ohroženo. Stavbu nelze vzhledem k jejímu charakteru využít pro účely civilní ochrany k ochraně obyvatelstva, při provozu stavby nejsou předpokládány žádné havárie vyžadující zásah civilní ochrany, rovněž nebudou zpracovávány havarijní plány.

## B.8. Zásady organizace výstavby

- a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu  
Vzhledem k charakteru stavby není třeba tento bod řešit.

- b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nevyžaduje asanace ani demolice. Stavba nevyžaduje kácení dřevin. Stavba nebude mít negativní vliv na okolí staveniště.

- c) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Plochy potřebné pro vybudování zařízení staveniště nejsou v PD řešeny. Nutnost vybudování zařízení staveniště určí vybraný dodavatel stavby, který není v době zpracovávání a dokončování PD znám, a bude vybrán až před vlastní realizací stavby. Zařízení staveniště nebude potřeba řešit, přípojka el. energie nebude potřeba, napojení se provede ze stávajícího rozvaděče v areálu, mobilní WC pro pracovníky bude třeba. Žádné zábory pro realizaci stavby se zřizovat nebudou. Veškerá stavební činnost spojená s realizací uvažované stavby bude prováděna z pozemku investora, který je pro takovou činnost dostatečně prostorný a oplocený.

- d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Před zahájením výstavby bude provedeno sejmutí ornice o předpokládané tl. 150 mm. Ornice bude deponována na pozemku stavebníka a po dokončení výstavby bude využita na provedení konečných terénních úprav okolí dokončené stavby. Vytěžené zeminu budou použity k zásypům.

## C. Situační výkresy

Situační výkresy jsou samostatnou přílohou projektové dokumentace viz Výkresová část.

## E. Dokladová část

Dokladová část je samostatnou přílohou projektové dokumentace - viz Dokladová část